



АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАВЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2019

№ 588

г. Славянск-на-Кубани

**О внесении изменения в постановление администрации  
Славянского городского поселения Славянского района  
от 29 декабря 2015 года № 1874 «Об утверждении муниципальной  
программы Славянского городского поселения Славянского  
района «Комплексное и устойчивое развитие Славянского  
городского поселения Славянского района  
в сфере строительства и архитектуры»**

В связи с корректировкой муниципальной программы Славянского городского поселения Славянского района «Комплексное и устойчивое развитие Славянского городского поселения Славянского района в сфере строительства и архитектуры» на 2016-2020 годы **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в постановление администрации Славянского городского поселения Славянского района от 29 декабря 2015 года № 1874 «Об утверждении муниципальной программы Славянского городского поселения Славянского района «Комплексное и устойчивое развитие Славянского городского поселения Славянского района в сфере строительства и архитектуры» следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Славянского городского поселения Славянского района от 13 марта 2019 года № 299 «О внесении изменения в постановление администрации Славянского городского поселения Славянского района от 29 декабря 2015 года № 1874 «Об утверждении муниципальной программы Славянского городского поселения Славянского района «Комплексное и устойчивое развитие Славянского городского поселения Славянского района в сфере строительства и архитектуры» отменить.

3. Отделу организационно-кадровой работы управления внутренней и кадровой политики, социальной сферы, взаимодействию с правоохранительными органами администрации Славянского городского поселения Славянского района (Беляев) разместить настоящее постановление на официальном сайте

администрации Славянского городского поселения Славянского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.cityslav.ru>) и обнародовать в специально установленных местах.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Славянского городского  
поселения Славянского района



А.Б. Берсенеv

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
Славянского городского поселения  
Славянского района  
от 20.05.2019 № 588

### «ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Славянского городского поселения  
Славянского района  
от 29 декабря 2015 года № 1874  
(в редакции постановления  
администрации Славянского  
городского поселения  
от 20.05.2019 № 588)

Муниципальная программа  
Славянского городского поселения Славянского района  
«Комплексное и устойчивое развитие  
Славянского городского поселения Славянского района  
в сфере строительства и архитектуры»

### ПАСПОРТ

муниципальной программы  
Славянского городского поселения Славянского района  
«Комплексное и устойчивое развитие  
Славянского городского поселения Славянского района  
в сфере строительства и архитектуры»

Координатор  
Программы

Отдел строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, транспорта и связи администрации Сла-  
вянского городского поселения Славянского района

Координаторы  
подпрограмм

отдел строительства, жилищно-коммунального хо-  
зяйства, транспорта и связи администрации Славян-  
ского городского поселения Славянского района;  
отдел финансов, экономики и торговли адми-  
нистрации Славянского городского поселения Сла-  
вянского района

Подпрограммы  
Программы

подпрограмма «Жилище» на 2016–2020 годы;  
подпрограмма «Обеспечение жильем молодых се-

мей Славянского городского поселения Славянского района на 2016 – 2020 годы»

Ведомственные целевые программы	не предусмотрены
Цель Программы	создание условий для устойчивого территориального развития Славянского городского поселения Славянского района и обеспечения населения доступным, качественным жильем; государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи Программы	повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения; предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома экономкласса
Перечень целевых показателей Программы	инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению (предоставленных) для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей; количество земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой, предоставленных (предоставляемых) семьям, имеющим трех и более детей; доля земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, количество предоставленных социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья

Этапы и сроки  
реализации  
Программы

2016-2020 годы

Объемы и источники  
финансирования  
Программы

Общий объем финансирования Программы составит 514 022 768 (пятьсот четырнадцать миллионов двадцать две тысячи семьсот шестьдесят восемь) рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета – 4 454 034 (четыре миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи тридцать четыре) рубля;

краевого бюджета – 454 232 590 (четыреста пятьдесят четыре миллиона двести тридцать две тысячи пятьсот девяносто) рублей;

местного бюджета – 28 931 180 (двадцать восемь миллионов девятьсот тридцать одна тысяча сто восемьдесят) рублей;

внебюджетных источников (по согласованию) – 26 404 964 (двадцать шесть миллионов четыреста четыре тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля.

Планируемый объем финансирования подпрограмм Программы составляет:

подпрограмма «Жилище» на 2016–2020 годы:

общий объем финансирования подпрограммы составляет 469 690 204 (четыреста шестьдесят девять миллионов шестьсот девяносто тысяч двести четыре) рубля, в том числе средства краевого бюджета в сумме 449 804 264 (четырехсот сорока девяти миллионов восьмистах четырех тысяч двухсот шестидесяти четырех) рублей; средства бюджета Славянского городского поселения Славянского района в сумме 19 885 940 (девятнадцать миллионов восьмистах восьмидесяти пяти тысяч девятисот сорока) рублей;

подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Славянского городского поселения Славянского района на 2016-2020 годы»:

общий объем финансирования подпрограммы составит 44 332 564 (сорок четыре миллиона триста тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят четыре) рубля; планируемый объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета составляет 4 454 034 (четыре миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи тридцать четыре) рубля;

объем финансирования Подпрограммы за счет средств краевого бюджета составляет 4 428 326 (четыре миллиона четыреста двадцать восемь тысяч триста двадцать шесть) рублей; объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета Славянского городского поселения Славянского района составляет 9 045 240 (девять миллионов сорок пять тысяч двести сорок) рублей; объем финансирования Подпрограммы за счет внебюджетных источников (по согласованию) составляет 26 404 964 (двадцать шесть миллионов четыреста четыре тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля.

Контроль за  
выполнением  
Программы

Администрация Славянского городского поселения  
Славянского района;  
Совет Славянского городского поселения Славянского района

### 1. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в сфере строительства и архитектуры Славянского городского поселения Славянского района

Комплексность и взаимосвязанность задач, подлежащих решению в процессе развития жилищного строительства и застройки территории Славянского городского поселения Славянского района, а также осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения, требуют скоординированного выполнения мероприятий правовой, организационной, производственной и технологической характера, что обуславливает их решение в рамках муниципальной программы Славянского городского поселения Славянского района «Комплексное и устойчивое развитие Славянского городского поселения Славянского района в сфере строительства и архитектуры».

В развитии строительной отрасли на территории Славянского городского поселения Славянского района существует ряд проблем, которые требуют решения в рамках реализации Программы.

Выделяемых бюджетных средств недостаточно для обеспечения земельных участков в Славянском городском поселении Славянского района инженерной инфраструктурой.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем малоимущих граждан и граждан отдельных категорий, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края, в пределах установленных норм.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Несмотря на создание основ функционирования ипотечного жилищного рынка в Славянском городском поселении Славянского района, приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов на практике доступны лишь ограниченному кругу семей. Ипотечное кредитование для отдельных категорий граждан остается недоступным.

Основными причинами, сдерживающими рост строительства жилья, являются:

ограниченные территориальные ресурсы из-за наличия особо ценных сельскохозяйственных земель;

отсутствие проектов планировок на застраиваемые территории;

ограниченные возможности финансирования жилищного строительства;

недостаток площадок под комплексное жилищное строительство, обеспеченных инженерными коммуникациями;

нестабильная кредитная политика, при которой платежеспособный спрос населения не позволяет большинству граждан воспользоваться ипотечными кредитами;

сравнительно высокие в отношении к мировой практике процентные ставки по предлагаемым кредитными организациями ипотечным кредитам.

Для решения вышеперечисленных проблем на территории Славянского городского поселения славянского района реализуется ряд мер, предусмотренных подпрограммой «Жилище» на 2016–2020 годы, целью которой является решение жилищной проблемы.

В рамках реализации мероприятий, предусмотренных данным направлением, решение жилищной проблемы:

направлено на улучшение условий и качества жизни населения, эффективное функционирование рынка жилья;

не может быть осуществлено в пределах одного финансового года;

носит комплексный характер, дает значительный мультипликативный эффект в различных отраслях экономики и способствует обеспечению социального благополучия в обществе.

Жилищный фактор является определяющим в вопросе сохранения семьи. Молодежь, как социальная и возрастная категория граждан наименее социально защищена. Ее потенциальные возможности ограничены, так как в подавляющей массе молодые работники имеют доходы не выше среднего прожиточного минимума, а возможности реинвестирования ранее накопленных благ у них нет.

В результате сложившихся обстоятельств, когда большинство молодых семей не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная и реалистичная политика в отношении оказания государственной помощи молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья.

Для решения данной проблемы разработана подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Славянского городского поселения Славянского района на 2016-2020 годы».

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создает для молодежи стимул в повышении качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения.

## 2. Цели, задачи и сроки реализации Программы

### Цели Программы:

обеспечение достижения установленных для Славянского городского поселения Славянского района контрольных значений показателя ежегодного ввода жилья, направленных на повышение доступности жилья для населения, путем массового строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, а также ценовой доступности;

обеспечение устойчивого развития Славянского городского поселения Славянского района посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей природной среды;

государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

### Задачи Программы:

повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения;

предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома экономкласса.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, будет осуществляться с 2016 по 2020 годы.



### 3. Перечень и краткое описание подпрограмм и основных мероприятий Программы

В пределах установленных полномочий, в целях выполнения задач и достижения установленной Программой цели предусматривается реализация двух подпрограмм:

1. Подпрограмма «Жилище» на 2016–2020 годы согласно приложению № 1 к Программе. Мероприятия, предусмотренные подпрограммой, направлены на решение жилищной проблемы. Одним из основных принципов подпрограммы является доступность жилья для всех категорий граждан.

Цели, задачи и основные направления реализации подпрограммы позволяют учесть основные проблемы в строительстве и приобретении жилья на территории Славянского городского поселения Славянского района и в рамках финансирования определить приоритетность тех или иных мероприятий подпрограммы.

2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Славянского городского поселения Славянского района на 2016-2020 годы» согласно приложению № 2 к Программе. Мероприятия подпрограммы направлены на создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Перечень мероприятий Программы с указанием источников и объемов финансирования, сроков их реализации приведен в таблице.

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Объем финансирования, тыс. рублей				
			всего	в разрезе источников финансирования			
				федеральный	краевой	местный	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Предоставление субсидий местного бюджета на основе софинансирования расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках под-	2016	9 200,000	1 044,632	921,734	1 325,542	5 908,092
		2017	2 800,000	98,836	275,717	306,452	2 118,995
		2018	3 649,390	799,026	866,274	1 362,462	621,628

	программы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы "Жилище" на 2016 - 2020 годы	2019	18 515,860	1 621,275	1 526, 422	3 905,965	11 462,198
		2020	10 167,314	890,265	838,179	2 144,819	6 294,051
2	Обустройство Юго-Западного микрорайона инженерной инфраструктурой I и II этапы	2016	0	0	0	0	0
		2016*	72 939,3	0	72 939,3	0	0
		2017	42 156,2	0	40 000	2 156,2	0
3	Обустройство Юго-Западного микрорайона инженерной инфраструктурой I этап	2018	42 117,9	0	40 012	2 105,9	0
		2019	51 977,2	0	49 378,3	2 598,9	0
		2020	260 499,604	0	247 474,664	13 024,94	0
4	Итого по Программе	2016	9 200	1044,632	921,734	1 325,542	5 908,092
		2016*	72 939,3	0	72 939,3	0	0
		2017	44 956,2	98,836	40 275,717	2 462,652	2 118,995
		2018	45 767,29	799,026	40 878,274	3 468,362	621,628
		2019	70 493,06	1 621,275	50 904,722	6 504,865	11 462,198
		2020	270 666,918	890,265	248 312,843	15 169,759	6 294,051
		всего	514 022,768	4 454,034	454232,590	28 931,180	26 404,964

«\*» Бюджетные ассигнования на оплату денежных обязательств получателей средств краевого бюджета, не исполненных в 2015 году в связи с отсутствием возможности их финансового обеспечения.

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Реализация Программы предусматривается за счет средств федерального, краевого, местного бюджетов и внебюджетных источников (по согласованию).

Сведения об общем объеме финансирования Программы приведены в таблице.

Год реализации	Объем финансирования, тыс. рублей				
	всего	в разрезе источников финансирования			
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Славянского городского поселения Славянского района на 2016-2020 годы»					
2016	9 200,000	1 044,632	921,734	1 325,542	5 908,092
2017	2 800,000	98,836	275,717	306,452	2 118,995
2018	3 649,390	799,026	866,274	1 362,462	621,628
2019	18 515,860	1 621,275	1 526, 422	3 905,965	11 462,198
2020	10 167,314	890,265	838,179	2 144,819	6 294,051
Всего по подпрограмме	44 332,564	4 454,034	4 428,326	9 045,240	26 404,964
Подпрограмма «Жилище» на 2016-2020 годы					
2016	0	0	0	0	0
2016 *	72 939,30	0	72 939,3	0	0
2017	42 156,20	0	40 000,0	2 156,2	0
2018	42 117,9	0	40 012	2 105,9	0
2019	51 977,2	0	49 378,3	2 598,9	0
2020	260 499,604	0	247 474,664	13 024,94	0
Всего по подпрограмме	469 690,204	0	449 804,264	19 885,94	0
Общий объем финансирования по Программе					
2016	9 200	1044,632	921,734	1 325,542	5 908,092
2016 *	72 939,3	0	72 939,3	0	0
2017	44 956,2	98,836	40 275,717	2 462,652	2 118,995
2018	45 767,29	799,026	40 878,274	3 468,362	621,628
2019	70 493,06	1 621,275	50 904,722	6 504,865	11 462,198
2020	270 666,918	890,265	248 312,843	15 169,759	6 294,051
Всего по Программе	514 022,768	4 454,034	454232,590	28 931,180	26 404,964

«\*» Бюджетные ассигнования на оплату денежных обязательств получателей средств краевого бюджета, не исполненных в 2015 году в связи с отсутствием возможности их финансового обеспечения.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств федерального и краевого бюджетов подлежит ежегодному уточнению в рамках формирования проектов бюджетов на очередной финансовый год.

## 5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

### Общие положения

1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы представляются ее координатором в составе ежегодного доклада о ходе реализации муниципальной программы и об оценке эффективности ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в два этапа.

2.1. На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации каждой из подпрограмм, ведомственных целевых программ, основных мероприятий, включенных в муниципальную программу, и включает:

оценку степени реализации мероприятий подпрограмм (ведомственных целевых программ, основных мероприятий) и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации;

оценку степени соответствия запланированному уровню расходов;

оценку эффективности использования средств местного бюджета;

оценку степени достижения целей и решения задач подпрограмм, ведомственных целевых программ, основных мероприятий, входящих в муниципальную программу (далее - оценка степени реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

2.2. На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации муниципальной программы в целом, включая оценку степени достижения целей и решения задач муниципальной программы.

Оценка степени реализации мероприятий подпрограмм (ведомственных целевых программ, основных мероприятий) и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации

1. Степень реализации мероприятий оценивается для каждой подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия), как доля мероприятий выполненных в полном объеме по следующей формуле:

$$CP_M = M_B / M, \text{ где:}$$

$CP_M$  - степень реализации мероприятий;

$M_B$  - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

$M$  - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

2. Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

2.1. Мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателя непосредственного результата реализации мероприятия (далее - результат), считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое его значение составляет не менее 95% от запланированного и не хуже, чем значение показателя результата, достигнутое в году, предшествующем отчетному, с учетом корректировки объемов финансирования по мероприятию.

Выполнение данного условия подразумевает, что в случае, если степень достижения показателя результата составляет менее 100%, проводится сопоставление значений показателя результата, достигнутого в отчетном году, со значением данного показателя результата, достигнутого в году, предшествующем отчетному. В случае ухудшения значения показателя результата по сравнению с предыдущим периодом (то есть при снижении значения показателя результата, желаемой тенденцией развития которого является рост, и при росте значения показателя результата, желаемой тенденцией развития которого является снижение), проводится сопоставление темпов роста данного показателя результата с темпами роста объемов расходов по рассматриваемому мероприятию. При этом мероприятие может считаться выполненным только в случае, если темпы ухудшения значений показателя результата ниже темпов сокращения расходов на реализацию мероприятия (например, допускается снижение на 1% значения показателя результата, если расходы сократились не менее чем на 1% в отчетном году по сравнению с годом, предшествующим отчетному).

В том случае, когда для описания результатов реализации мероприятия используется несколько показателей, для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах.

2.2. Мероприятие, предусматривающее оказание государственных услуг (выполнение работ) на основании государственных заданий, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств местного бюджета, считается выполненным в полном объеме в случае выполнения сводных показателей государственных заданий по объему (качеству) государственных услуг (работ) в соответствии с:

соглашением о порядке и условиях предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, заключаемого государственным бюджетным или государственным автономным учреждением Краснодарского края и исполнительным органом муниципальной власти Краснодарского края, осуществляющим функции и полномочия его учредителя;

показателями бюджетной сметы государственного казенного учреждения Краснодарского края.

2.3. По иным мероприятиям результаты реализации могут оцениваться наступлением или не наступлением контрольного события (событий) и (или) достижение качественного результата.

#### Оценка степени соответствия запланированному уровню расходов

1. Степень соответствия запланированному уровню расходов оценивается для каждой подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов на их реализацию к плановым значениям по следующей формуле:

$$CC_{uz} = Z_{\phi} / Z_{п}, \text{ где :}$$

$CC_{uz}$  - степень соответствия запланированному уровню расходов;

$Z_{\phi}$  - фактические расходы на реализацию подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) в отчетном году;

$Z_{п}$  - объемы бюджетных ассигнований, предусмотренные на реализацию соответствующей подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) в краевом и местных бюджетах на отчетный год в соответствии с действующей на момент проведения оценки эффективности реализации редакцией муниципальной программы.

2. С учетом специфики конкретной муниципальной программы в методике оценки эффективности реализации муниципальной программы предусматриваются в составе показателя «степень соответствия запланированному уровню расходов» только бюджетные расходы либо расходы из всех источников.

#### Оценка эффективности использования средств местного бюджета

Эффективность использования бюджетных средств рассчитывается для каждой подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов из средств местного бюджета по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{ис} = CP_{м} / CC_{uz}, \text{ где :}$$

$\mathcal{E}_{ис}$  - эффективность использования средств местного бюджета;

$CP_{м}$  - степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств местного бюджета;

$CC_{uz}$  - степень соответствия запланированному уровню расходов из

средств местного бюджета.

Если доля финансового обеспечения реализации подпрограммы, ведомственной целевой программы или основного мероприятия из местного бюджета составляет менее 75%, по решению координатора муниципальной программы показатель оценки эффективности использования средств местного бюджета может быть заменен на показатель эффективности использования финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия). Данный показатель рассчитывается по формуле:

$$\text{Э}_{\text{ис}} = \text{СР}_{\text{м}} / \text{СС}_{\text{уз}}, \text{ где:}$$

$\text{Э}_{\text{ис}}$  - эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$\text{СР}_{\text{м}}$  - степень реализации всех мероприятий подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$\text{СС}_{\text{уз}}$  - степень соответствия запланированному уровню расходов из всех источников.

#### Оценка степени достижения целей и решения задач подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия)

1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия определяется степень достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия.

2. Степень достижения планового значения целевого показателя рассчитывается по следующим формулам:

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

$$\text{СД}_{\text{п/плз}} = \text{ЗП}_{\text{п/ф}} / \text{ЗП}_{\text{п/пл}};$$

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$\text{СД}_{\text{п/плз}} = \text{ЗП}_{\text{п/пл}} / \text{ЗП}_{\text{п/ф}}, \text{ где:}$$

$\text{СД}_{\text{п/плз}}$  - степень достижения планового значения целевого показателя подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$\text{ЗП}_{\text{п/ф}}$  - значение целевого показателя подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) фактически достигнутое на конец отчетного периода;

$\text{ЗП}_{\text{п/пл}}$  - плановое значение целевого показателя подпрограммы (ведом-

ственной целевой программы, основного мероприятия).

3. Степень реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) рассчитывается по формуле:

$$CP_{п/п} = \sum_1^N CD_{ц/показ} / N, \text{ где:}$$

$CP_{п/п}$  - степень реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$CD_{ц/показ}$  - степень достижения планового значения целевого показателя подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$N$  - число целевых показателей подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия).

При использовании данной формуле в случаях, если  $CD_{ц/показ} > 1$ , значение  $CD_{ц/показ}$  принимается равным 1.

При оценке степени реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) координатором муниципальной программы могут определяться коэффициенты значимости отдельных целевых показателей. При использовании коэффициентов значимости приведенная выше формула преобразуется в следующую:

$$CP_{п/п} = \sum_1^N CD_{ц/показ} * k_i, \text{ где:}$$

$k_i$  - удельный вес, отражающий значимость целевого показателя,  $\sum k_i = 1$ .

#### Оценка эффективности реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия)

1. Эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) и оценки эффективности использования средств местного бюджета по следующей формуле:

$$ЭР_{п/п} = CP_{п/п} * Э_{ис}, \text{ где:}$$

$ЭР_{п/п}$  - эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$CP_{п/п}$  - степень реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$Э_{ис}$  - эффективность использования бюджетных средств (либо - по решению координатора муниципальной программы - эффективность использования



финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия).

2. Эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) признается высокой в случае, если значение ЭРп/п составляет не менее 0,9.

Эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) признается средней в случае, если значение ЭРп/п составляет не менее 0,8.

Эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) признается удовлетворительной в случае, если значение ЭРп/п составляет не менее 0,7.

В остальных случаях эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) признается неудовлетворительной.

#### Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы

1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) муниципальной программы определяется степень достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

2. Степень достижения планового значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, рассчитывается по следующим формулам:

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

$$СД_{\text{рпз}} = ЗП_{\text{гпф}} / ЗП_{\text{гпл}};$$

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$СД_{\text{мпз}} = ЗП_{\text{гпл}} / ЗП_{\text{гпф}}, \text{ где:}$$

$СД_{\text{мпз}}$  - степень достижения планового значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

$ЗП_{\text{гпф}}$  - значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

$ЗП_{\text{гпл}}$  - плановое значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

7.3. Степень реализации муниципальной программы рассчитывается по

формуле:

$$СР_{гп} = \sum_1^M СД_{гпиз} / M, \text{ где:}$$

$СР_{гп}$  - степень реализации муниципальной программы;

$СД_{гпиз}$  - степень достижения планового значения целевого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

$M$  - число целевых показателей, характеризующих цели и задачи муниципальной программы.

При использовании данной формулы в случаях, если  $СД_{гпиз} > 1$ , значение  $СД_{гпиз}$  принимается равным 1.

При оценке степени реализации муниципальной программы координатором муниципальной программы могут определяться коэффициенты значимости отдельных целевых показателей. При использовании коэффициентов значимости приведенная выше формула преобразуется в следующую:

$$СР_{гп} = \sum_1^M СД_{гпиз} * k_i, \text{ где:}$$

$k_i$  - удельный вес, отражающий значимость показателя,  $\sum k_i = 1$ .

#### Оценка эффективности реализации муниципальной программы

1. Эффективность реализации муниципальной программы оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации муниципальной программы и оценки эффективности реализации входящих в нее подпрограмм (ведомственных целевых программ, основных мероприятий) по следующей формуле:

$$ЭР_{гп} = 0,5 * СР_{гп} + 0,5 * \sum_1^j ЭР_{пгп} * k_j / j, \text{ где:}$$

$ЭР_{гп}$  - эффективность реализации муниципальной программы;

$СР_{гп}$  - степень реализации муниципальной программы;

$ЭР_{пгп}$  - эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

$k_j$  - коэффициент значимости подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) для достижения целей муниципальной программы, определяемый в методике оценки эффективности реализации муниципальной программы ее координатором. По умолчанию  $k_j$  определяется по формуле:

$$k_j = \Phi_j / \Phi, \text{ где:}$$

$\Phi_j$  - объем фактических расходов из местного бюджета (кассового исполнения) на реализацию  $j$ -той подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) в отчетном году;

$\Phi$  - объем фактических расходов из местного бюджета (кассового исполнения) на реализацию муниципальной программы;

$j$  - количество подпрограмм (ведомственных целевых программ, основных мероприятий).

2. Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой в случае, если значение  $ЭР_{\text{м}}$  составляет не менее 0,90.

Эффективность реализации муниципальной программы признается средней в случае, если значение  $ЭР_{\text{м}}$  составляет не менее 0,80.

Эффективность реализации муниципальной программы признается удовлетворительной в случае, если значение  $ЭР_{\text{м}}$  составляет не менее 0,70.

В остальных случаях эффективность реализации муниципальной программы признается неудовлетворительной.

## 6. Механизм реализации Программы

Общее управление Программой осуществляет координатор Программы - отдел строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Славянского городского поселения Славянского района.

Координатор Программы:

обеспечивает разработку Программы;

формирует структуру Программы и перечень подпрограмм;

организует реализацию Программы и подпрограмм;

принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в Программу и несет ответственность за достижение целевых показателей Программы;

готовит годовой отчет о ходе реализации Программы;

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач Программы;

осуществляет иные полномочия, установленные Программой.

Текущее управление подпрограммами осуществляют отдел строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Славянского городского поселения Славянского района и отдел финансов, экономики и торговли администрации Славянского городского поселения Славянского района.

Координаторы подпрограммы Программы:

обеспечивают разработку и реализацию подпрограммы;

организуют работу по достижению целевых показателей подпрограммы;

осуществляет иные полномочия, установленные Программой (подпрограммой).

Оценка эффективности программы осуществляется в целях определения фактического вклада результатов Программы в социально-экономическое развитие и основана на оценке ее результативности с учетом объема ресурсов, направленных на ее реализацию.

Эффективность выполнения Программы оценивается как степень достижения запланированных результатов подпрограмм, входящих в ее состав.

Оценка результативности подпрограмм осуществляется путем определения степени достижения результатов реализации мероприятий, путем сравнения их фактических значений с планируемыми значениями.

Комплексная оценка реализации Программы определяется как среднее значение эффективности подпрограмм».

Заместитель начальника отдела строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства,  
транспорта и связи



А.В. Мартыненко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к муниципальной программе  
«Комплексное и устойчивое  
развитие Славянского городского  
поселения Славянского района  
в сфере строительства и архитектуры»

ПОДПРОГРАММА  
«Жилище» на 2016 - 2020 годы

ПАСПОРТ  
подпрограммы «Жилище» на 2016 - 2020 годы

Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - Подпрограмма)
Координатор Подпрограммы	отдел строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Славянского городского поселения Славянского района
Цели и задачи Подпрограммы	повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения; создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса
Перечень целевых показателей Подпрограммы	инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению (предоставленных) для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей: количество земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой, предоставленных (предоставляемых) семьям, имеющим трех и более детей; доля земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей
✓ Сроки реализации Подпрограммы	2016 - 2020 годы
✓ Объемы и источники финансирования Подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы составляет 469 690 204 (четыреста шестьдесят девять миллионов шестьсот девяносто тысяч двести четыре) рубля, в том числе средства краевого бюджета в сумме 449 804 264 (четырехсот сорока девяти мил-

лионов восьмистах четырех тысяч двухсот шестидесяти четырех) рублей; средства бюджета Славянского городского поселения Славянского района в сумме 19 885 940 (девятнадцать миллионов восьмистах восьмидесяти пяти тысяч девятисот сорока) рублей.

### 1. Цели, задачи и сроки реализации Подпрограммы, ее решения программными методами

Цели и задачи Подпрограммы «Жилище» (далее - Подпрограмма) определяются стратегическими целями и приоритетными задачами жилищной политики.

Основной целью Подпрограммы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения.

Основной задачей Подпрограммы является создание условий для развития массового строительства жилья, в том числе жилья экономкласса.

Сроки реализации подпрограммы - 2016 - 2020 годы.

### 2. Перечень мероприятий Подпрограммы

Мероприятия Подпрограммы направлены на достижение поставленной цели путем решения обозначенных задач.

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Объем финансирования, тыс. рублей			Непосредственный результат реализации мероприятия
			всего	в разрезе источников финансирования		
				краевой бюджет	местный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7
1	Цель - повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения. Задача - создание условий для развития массового строительства жилья, в том числе жилья экономкласса.					
1.1	Обустройство Юго-Западного микрорайона инженерной инфраструктурой I и II этапы	2016	0	0	0	количество обеспечиваемых инженерной инфраструктурой земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставляемых (предоставленных) семьям, имеющим трех и более детей (шт.):
		2016 *	72 939,3	72 939,3	0	
		2017	42 156,2	40 000	2 156,2	
1.2	Обустройство Юго-Западного микрорайона инженерной инфра-	2018	42 117,9	40 012	2 105,9	
		2019	51 977,2	49 378,3	2 598,9	

	структурой I этап	2020	260 499,604	247 474,664	13 024,94	2016 - 2020 годы- 595
1.3	Итого по Подпрограмме	2016	0	0	0	
		2016 *	72 939,30	72 939,3	0	
		2017	42 156,20	40 000,0	2 156,2	
		2018	42 117,9	40 012	2 105,9	
		2019	51 977,2	49 378,3	2 598,9	
		2020	260 499,604	247 474,664	13 024,94	
		всего	469 690,204	449 804,264	19 885,94	

«\*» Бюджетные ассигнования на оплату денежных обязательств получателей средств краевого бюджета, не исполненных в 2015 году в связи с отсутствием возможности их финансового обеспечения.

### 3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Финансовое обеспечение Подпрограммы осуществляется за счет средств краевого бюджета и бюджета Славянского городского поселения Славянского района. Предоставление субсидий осуществляется в установленном порядке. Финансирование мероприятий Подпрограммы по источникам распределяется следующим образом: общий объем финансирования Подпрограммы составляет 469 690 204 (четыреста шестьдесят девять миллионов шестьсот девяносто тысяч двести четыре) рублей, в том числе средства краевого бюджета в сумме 449 804 264 (четырехсот сорока девяти миллионов восьмистах четырех тысяч двухсот шестидесяти четырех) рублей; средства бюджета Славянского городского поселения Славянского района в сумме 19 885 940 (девятнадцать миллионов восьмистах восьмидесяти пяти тысяч девятисот сорока) рублей

### 4. Механизм реализации Подпрограммы

На уровне органов местного самоуправления осуществляется:

- развитие жилищного законодательства и нормативной базы, связанное с реализацией федерального, краевого и местного законодательства на территории поселения;
- представление краевым органам исполнительной власти данных о земельных участках, подготовленных для жилой застройки;
- обустройство земельных участков для жилищного строительства объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, привлечение для этих целей средств эксплуатирующих организаций;
- подготовка пакета исходно-разрешительной документации;
- выделение земельных участков с инженерной и транспортной инфраструктурой для индивидуальной застройки, в том числе для молодежных микрорайонов;

- проведение предусмотренных Подпрограммой преобразований в жилищной сфере и намеченных мероприятий с учетом местных особенностей и передового опыта.

Успех реализации Подпрограммы во многом зависит от поддержки ее мероприятий населением - основным потребителем услуг в жилищной сфере. Эта поддержка в значительной степени будет зависеть от полноты и качества проводимой информационно-разъяснительной работы.



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к муниципальной программе  
«Комплексное и устойчивое  
развитие Славянского городского  
поселения Славянского района  
в сфере строительства и архитектуры»

ПОДПРОГРАММА  
«Обеспечение жильем молодых семей  
Славянского городского поселения Славянского района  
на 2016-2020 годы»

ПАСПОРТ  
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей  
Славянского городского поселения Славянского района  
на 2016 - 2020 годы»

Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Славянского городского поселения Славянского района на 2016 - 2020 годы» (далее - Подпрограмма)
Координатор Подпрограммы	отдел финансов, экономики и торговли администрации Славянского городского поселения Славянского района
Цель и задачи Подпрограммы	цель Подпрограммы: государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий. Задачи Подпрограммы: предоставление молодым семьям – участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома экономкласса
Перечень целевых показателей Подпрограммы	количество предоставленных социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного

кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья

Сроки реализации  
Подпрограммы

2016 – 2020 годы

Объемы и источники  
финансирования  
Подпрограммы

общий объем финансирования подпрограммы составит 44 332 564 (сорок четыре миллиона триста тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят четыре) рубля; планируемый объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета составляет 4 454 034 (четыре миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи тридцать четыре) рубля; объем финансирования Подпрограммы за счет средств краевого бюджета составляет 4 428 326 (четыре миллиона четыреста двадцать восемь тысяч триста двадцать шесть) рублей; объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета Славянского городского поселения Славянского района составляет 9 045 240 (девять миллионов сорок пять тысяч двести сорок) рублей; объем финансирования Подпрограммы за счет внебюджетных источников (по согласованию) составляет 26 404 964 (двадцать шесть миллионов четыреста четыре тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля.

#### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

В текущих условиях, когда кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств, в 2 - 2,5 раза превышающая средний уровень процентной ставки в развитых странах.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного

жилищного кредита или займа. К тому же чаще всего молодые семьи еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан России позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

## 2. Цель и задачи, сроки реализации и перечень целевых показателей Подпрограммы

Целью Подпрограммы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами Подпрограммы являются:

предоставление молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса (далее - социальные выплаты);

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Подпрограмма реализуется с 2016 по 2020 годы.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются:

добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями Подпрограммы;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Подпрограммы из феде-

рального, краевого и местного бюджетов на улучшение жилищных условий только один раз.

Условиями прекращения реализации Подпрограммы являются досрочное достижение цели и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

К критериям эффективности реализации Подпрограммы относятся:

количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение или строительство жилья;

количество предоставленных социальных выплат на приобретение или строительство жилья.

Показателем выполнения Подпрограммы является достижение целевых показателей.

Целевые показатели Подпрограммы приведены в таблице.

№ п/п	Наименование	Значение 2015 года, факт	2016 - 2020 годы - всего	в том числе				
				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	решение жилищной проблемы населения при оказании содействия за счет бюджетных средств, в том числе:	6	18	4	1	2	7	4
1.1	молодых семей, из них:	6	18	4	1	2	7	4
1.2	молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств местного бюджета, в том числе за счет средств, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, за счет средств краевого бюджетов	6	18	4	1	2	7	4

### 3. Мероприятия Подпрограммы

Участник Подпрограммы - семья, определяемая как молодая в соответ-

ствии с законодательством Российской Федерации и признанная в установленном порядке, нуждающейся в улучшении жилищных условий и постоянно проживающая на территории Славянского городского поселения Славянского района (далее - молодая семья).

В целях реализации Подпрограммы планируется осуществить мероприятия по следующим направлениям:

нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Программы;

финансовое обеспечение реализации Подпрограммы;

организационное обеспечение реализации Подпрограммы.

Мероприятия по нормативно-правовому и методологическому обеспечению реализации Подпрограммы включают:

разработку предложений о внесении изменений в нормативные правовые акты Славянского городского поселения Славянского района, касающиеся реализации права молодой семьи на государственную поддержку при решении жилищной проблемы;

отработку правовых, финансовых и организационных механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья на муниципальном уровне.

Мероприятия по финансовому обеспечению реализации Подпрограммы предполагают разработку финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки различным категориям молодых семей и подготовку необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проектов муниципального бюджета на соответствующий финансовый год.

Организационные мероприятия предусматривают:

создание базы данных о молодых семьях, нуждающихся в улучшении жилищных условий либо не имеющих жилья, на основе системы единых критериев отнесения молодых семей к различным категориям граждан в зависимости от количества детей, обеспеченности жильем, уровня дохода, приходящегося на одного члена молодой семьи;

освещение в средствах массовой информации хода реализации Программы;

мониторинг хода реализации Подпрограммы и подготовки информационно-аналитических материалов.

Реализация Подпрограммы не сопряжена с риском возникновения негативных последствий.

Перечень основных мероприятий по реализации Подпрограммы приведен в таблице.

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации за-ции	Объем финансирования, тыс. рублей				
			всего	в разрезе источников финансирования			
				федеральный	краевой	местный	внебюджетные источники
1	2	4	5	6	7	8	9
1.1	Предоставление субсидий местного бюджета на основе софинансирования расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы "Жилище" на 2016 - 2020 годы	2016	9 200,000	1 044,632	921,734	1 325,542	5 908,092
		2017	2 800,000	98,836	275,717	306,452	2 118,995
		2018	3 649,390	799,026	866,274	1 362,462	621,628
		2019	18 515,860	1 621,275	1 526, 422	3 905,965	11 462,198
		2020	10 167,314	890,265	838,179	2 144,819	6 294,051
1.2	Итого по Подпрограмме	2016	9 200,000	1 044,632	921,734	1 325,542	5 908,092
		2017	2 800,000	98,836	275,717	306,452	2 118,995
		2018	3 649,390	799,026	866,274	1 362,462	621,628
		2019	18 515,860	1 621,275	1 526, 422	3 905,965	11 462,198
		2020	10 167,314	890,265	838,179	2 144,819	6 294,051
		всего	44 332,564	4 454,034	4 428,326	9 045,240	26 404,964

#### 4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Основными источниками финансирования Подпрограммы являются средства федерального бюджета, средства бюджета Краснодарского края, средства бюджета Славянского городского поселения Славянского района, а также собственные и заемные средства молодых семей.

Общая потребность в финансировании Подпрограммы на 2016 - 2020 годы составляет 44 332 564 (сорок четыре миллиона триста тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят четыре) рубля, в том числе по годам реализации:

2016 год – 9 200 000 (девять миллионов двести тысяч) рублей;

2017 год – 2 800 000 (два миллиона восемьсот тысяч) рублей;

2018 год – 3 649 390 (три миллиона шестьсот сорок девять тысяч триста девяносто) рублей;

2019 год – 18 515 860 (восемнадцать миллионов пятьсот пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей;

2020 год – 10 167 314 (десять миллионов сто шестьдесят семь тысяч триста четырнадцать) рублей;

планируемый объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета составляет 4 454 034 (четыре миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи тридцать четыре) рубля,

в том числе:

2016 год – 1 044 632 (один миллион сорок четыре тысячи шестьсот тридцать два) рубля;

2017 год – 98 836 (девяносто восемь тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей;

2018 год – 799 026 (семьсот девяносто девять тысяч двадцать шесть) рублей;

2019 год – 1 621 275 (один миллион шестьсот двадцать одна тысяча двести семьдесят пять) рублей;

2020 год – 890 265 (восемьсот девяносто тысяч двести шестьдесят пять) рублей;

объем финансирования Подпрограммы за счет средств краевого бюджета составляет 4 428 326 (четыре миллиона четыреста двадцать восемь тысяч триста двадцать шесть) рублей,

в том числе по годам реализации:

2016 год – 921 734 (девятьсот двадцать одна тысяча семьсот тридцать четыре) рубля;

2017 год – 275 717 (двести семьдесят пять тысяч семьсот семнадцать) рублей;

2018 год – 866 274 (восемьсот шестьдесят шесть тысяч двести семьдесят четыре) рубля;

2019 год – 1 526 422 (один миллион пятьсот двадцать шесть тысяч четыреста двадцать два) рубля;

2020 год – 838 179 (восемьсот тридцать восемь тысяч сто семьдесят девять) рублей;

объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета Славянского городского поселения Славянского района составляет 9 045 240 (девять миллионов сорок пять тысяч двести сорок) рублей,

в том числе по годам реализации:

2016 год – 1 325 542 (один миллион триста двадцать пять тысяч пятьсот сорок два) рубля;

2017 год – 306 452 (триста шесть тысяч четыреста пятьдесят два) рубля;

2018 год – 1 362 462 (один миллион триста шестьдесят две тысячи четыреста шестьдесят два) рубля;

2019 год – 3 905 965 (три миллиона девятьсот пять тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей;

2020 год – 2 144 819 (два миллиона сто сорок четыре тысячи восемьсот девятнадцать) рублей;

объем финансирования Подпрограммы за счет внебюджетных источников (по согласованию) составляет 26 404 964 (двадцать шесть миллионов четыреста четыре тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля,

в том числе по годам реализации:

2016 год – 5 908 092 (пять миллионов девятьсот восемь тысяч девятьсот два) рубля;

2017 год – 2 118 995 (два миллиона сто восемнадцать тысяч девятьсот девяносто пять) рублей;

2018 год – 621 628 (шестьсот двадцать одна тысяча шестьсот двадцать восемь) рублей;

2019 год – 11 462 198 (одиннадцать миллионов четыреста шестьдесят две тысячи сто девяносто восемь) рублей;

2020 год – 6 294 050 (шесть миллионов двести девяносто четыре тысячи пятьдесят) рублей.

## 5. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Подпрограммы предусматривает успешное выполнение ее мероприятий:

создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств из внебюджетных источников и увеличение объема жилищного строительства;

использование механизмов оказания поддержки молодым семьям в обеспечении жильем, укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе.

В результате успешной реализации Подпрограммы будут достигнуты следующие результаты:

- создание рынка доступного жилья и механизмов, обеспечивающих доступность жилья для граждан с разным уровнем доходов, в том числе долгосрочного ипотечного жилищного кредитования;

- создание условий для улучшения демографической ситуации в Славянском городском поселении Славянского района, снижение социальной напряженности в обществе.

Кроме улучшения социального благополучия в обществе, реализация Подпрограммы окажет положительный эффект на общее экономическое развитие и рост налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.



## 6. Механизм реализации Подпрограммы

Управление Подпрограммой осуществляет координатор Подпрограммы отдел финансов, экономики и торговли администрации Славянского городского поселения Славянского района.

Координатор Подпрограммы:

обеспечивает разработку Подпрограммы, ее согласование с координаторами программ, иными исполнителями отдельных мероприятий муниципальной программы и исполнителями мероприятий (при наличии мероприятий, не предусматривающих финансирование);

формирует структуру муниципальной Подпрограммы;

организует реализацию муниципальной Подпрограммы;

принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в муниципальную Подпрограмму и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной Подпрограммы;

проводит оценку эффективности Подпрограммы;

готовит годовой отчет о ходе реализации муниципальной Подпрограммы;

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной Подпрограммы;

размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной Подпрограммы на официальном сайте в сети Интернет;

Инициатива корректировки мероприятий Подпрограммы принадлежит ответственным за исполнение мероприятий, исполнителям мероприятий и координатору Подпрограммы. Корректировка осуществляется в установленном порядке».

