

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАВЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2024

№ 2059

г. Славянск-на-Кубани

**Об утверждении порядка осуществления концедентом
контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения от 31 октября 2014 г. № 1
в отношении муниципального имущества, предназначенного
для водоснабжения населения и водоотведения на
территории Славянского городского поселения
Славянского района, находящегося в собственности
Славянского городского поселения Славянского района**

В целях надлежащего осуществления концедентом – администрацией Славянского городского поселения Славянского района, контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Славянского городского поселения Славянского района, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, утвердив её состав согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 31 октября 2014 г. № 1 в отношении муниципального имущества, предназначенного для водоснабжения населения и водоотведения на территории Славянского городского поселения Славянского района, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Отделу организационно-кадровой работы управления внутренней и кадровой политики, социальной сферы, взаимодействию с правоохранительными органами администрации Славянского городского поселения Славянского района (Маркова А.А.) разместить настоящее постановление на сайте админи-

страции Славянского городского поселения Славянского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://cityslav.ru>) и обнародовать в специально установленных местах.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Славянского городского поселения Славянского района



А.Б. Берсенев

Приложение 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
Славянского городского поселения
Славянского района

от 16.08.2024 № 2059

СОСТАВ

**комиссии по осуществлению контроля за соблюдением
концессионером условий концессионного соглашения**

Ермак
Николай Викторович

- заместитель главы Славянского городского поселения Славянского района по вопросам градостроительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи, председатель комиссии;

Коновалов
Александр Васильевич

- заместитель главы Славянского городского поселения Славянского района по вопросам имущественных и земельных отношений, заместитель председателя комиссии;

Петелина
Татьяна Сергеевна

- главный специалист отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи муниципального казенного учреждения «Общественно-социальный центр Славянского городского поселения Славянского района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Турчина
Евгения Валерьевна

- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Славянского городского поселения

Фролова
Мария Михайловна

Славянского района;

- ведущий специалист адресного хозяйства муниципального казенного учреждения «Общественно-социальный центр Славянского городского поселения Славянского района».

Начальник отдела строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи администрации
Славянского городского поселения
Славянского района



С.М. Игнатенко

Приложение 2

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
Славянского городского поселения
Славянского района
от 16.08.2024 № 2059

ПОРЯДОК

**осуществления концедентом
контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения от 31 октября 2014 г. № 1
в отношении муниципального имущества, предназначенного
для водоснабжения населения и водоотведения на
территории Славянского городского поселения
Славянского района, находящегося в собственности
Славянского городского поселения Славянского района**

1. Общие положения

1.1. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 31 октября 2014 г. № 1 в отношении муниципального имущества, предназначенного для водоснабжения населения и водоотведения на территории Славянского городского поселения Славянского района (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует отношения, возникающие между концедентом и концессионером при исполнении условий концессионного соглашения.

1.2. Цель разработки настоящего Порядка - обеспечение надлежащего осуществления концедентом – администрацией Славянского городского поселения Славянского района (далее - концедент) и уполномоченными ей органами и юридическими лицами контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности Славянского городского поселения Славянского района.

2. Осуществление концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения

2.1. Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения осуществляется концедентом в соответствии с федеральными за-

конами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Краснодарского края, нормативными правовыми актами администрации Славянского городского поселения Славянского района, положениями концессионного соглашения.

2.2. Концедентом осуществляется контроль относительно:

осуществления концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции, модернизации объекта концессионного соглашения;

использования (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;

поддержания концессионером объекта концессионного соглашения в исправном состоянии, проведения за счет концессионера текущего и капитального ремонтов.

2.3. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается настоящим Порядком и концессионным соглашением. Процедуры, осуществляемые в рамках проведения контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, определены главой 3 настоящего Порядка.

2.4. Концедент имеет право беспрепятственного доступа на объекты концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

2.5. Концедент не вправе:

вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности концессионера;

разглашать сведения, отнесенные концессионным соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

3. Процедуры, осуществляемые в рамках проведения контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, сроки их осуществления и должностные лица, ответственные за их реализацию

3.1. Концессионер в срок не позднее чем за три рабочих дня до начала производства работ по выполнению мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения, по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению их текущего и капитального ремонта (далее – мероприятия) письменно уведомляет об этом концедента.

3.2. Концессионер в течение 2-х месяцев, следующих за отчетным годом, письменно уведомляет концедента о выполнении в отчетном году мероприятий по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением надлежащим образом заверенных копий документов, подтверждающих наиме-

нование, виды выполненных работ и их объемы (акты выполненных работ, в том числе по унифицированной форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3, договоры, товарные накладные и др.), а так же о размере инвестиций, вложенных в объект концессионного соглашения в отчетном году.

3.3. В течение одного месяца с даты регистрации в общем отделе администрации Славянского городского поселения Славянского района письменного уведомления концессионера об исполнении мероприятия (далее - уведомление), комиссия по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения осуществляет проверку представленных концессионером документов (акты выполненных работ, в том числе по унифицированной форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3, договоры, товарные накладные и др. т.п.). При необходимости осуществляется выезд на соответствующий объект концессионного соглашения.

3.4. Председатель комиссии по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения обеспечивает созыв комиссии и организует ее работу с привлечением руководителей и профильных специалистов концессионера, иных специалистов сторонних организаций (в случае, если требуются специальные познания в соответствующем вопросе).

3.5. Заседание комиссии осуществляется не позднее сорока пяти рабочих дней с даты регистрации уведомления концессионера общим отделом администрации Славянского городского поселения Славянского района. .

3.6. Во время заседания члены комиссии проводят сверку работ, предусмотренных концессионным соглашением, с работами, о выполнении которых концессионер отчитался по видам, объемам, срокам исполнения, размеру инвестиций и так далее.

4. Оформление результатов осуществления контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений

4.1. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения (далее – Акт о результатах контроля) по рекомендуемой форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

4.2. Акт о результатах контроля формируется не позднее десяти рабочих дней со дня заседания комиссии.

4.3. В случае выявления комиссией несоответствий по контролируемым параметрам, указанным в пункте 2.2 главы 2 настоящего Порядка, предусмотренных концессионным соглашением, Акт о результатах контроля должен со-

держат указания на причины указанных несоответствий, а также рекомендации Комиссии по устранению выявленных несоответствий.

4.4. Акт о результатах контроля направляется концессионеру для рассмотрения и указания своих возражений к Акту, либо подписания, в течение 5 рабочих дней.

4.5. Концессионер вправе указать свои возражения к Акту о результатах контроля в течение 10 (десяти) календарных дней с даты его получения. Комиссия по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения обязана рассмотреть возражения Концессионера и при несогласии с заявленными возражениями указать в Акте соответствующие доводы. В случае непредставления возражений в указанный срок, Акт о результатах контроля подписывается всеми членами комиссии по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения с указанием причин составления одностороннего акта. Указанный односторонний акт должен быть незамедлительно предоставлен Концессионеру.

4.6. Если Концессионер не оспаривает результаты проверки, проведенной концедентом, он обязан подписать направленный ему акт с отметкой о согласовании, направить его Концеденту и устранить все нарушения, выявленные в результате проверки, в сроки, установленные действующим законодательством, а в случае если такие сроки не установлены, то в иной разумный срок, согласованный Сторонами, и письменно уведомить концедента об окончании работ по устранению нарушений.

4.7. Если причиной несоответствий, указанных в пункте 4.3. главы 4 настоящего Порядка, является действие (бездействие) концедента либо обстоятельства непреодолимой силы, либо особые обстоятельства, предусмотренные концессионным соглашением, концессионер не несет ответственности за нарушение обязанностей, установленных концессионным соглашением.

4.8. Члены комиссии подписывают акт о результатах контроля после рассмотрения его Концессионером.

4.9. Акт о результатах контроля подлежит размещению концедентом в течение пяти рабочих дней с даты составления данного акта на сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

Начальник отдела строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи администрации
Славянского городского поселения
Славянского района



С.М. Игнатенко

Приложение 1

к Порядку осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 31 октября 2014 г. № 1 в отношении муниципального имущества, предназначенного для водоснабжения населения и водоотведения на территории Славянского городского поселения Славянского района, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района

ФИРМЕННЫЙ БЛАНК КОНЦЕССИОНЕРА

Главе администрации
Славянского городского
поселения Славянского района

Уведомление

Уведомляем Вас о выполнении в _____ году следующих работ, предусмотренных концессионным соглашением от 31 октября 2014 г. № 1 в отношении муниципального имущества, предназначенного для водоснабжения населения и водоотведения на территории Славянского городского поселения Славянского района, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района:

а) по реконструкции и (или) модернизации объектов концессионного соглашения:- _____;

б) по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии: - _____;

в) по проведению текущего и капитального ремонта объектов концессионного соглашения: - _____;

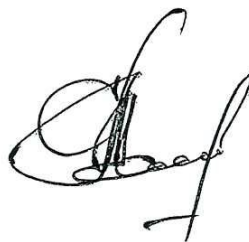
Приложения:

1. Заверенная копия _____ на _____ листах;

2. Заверенная копия _____ на _____ листах;

Директор _____ инициалы, фамилия

Начальник отдела строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи администрации
Славянского городского поселения
Славянского района



С.М. Игнатенко

Приложение 2

к Порядку осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 31 октября 2014 г. № 1 в отношении муниципального имущества, предназначенного для водоснабжения населения и водоотведения на территории Славянского городского поселения Славянского района, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района

Администрация Славянского городского поселения Славянского района

(место составления акта)

(дата составления акта)

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ

за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения:

от _____ 20__ г. № _____

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением администрации Славянского городского поселения Славянского района от _____ № _____, в составе:

- председателя комиссии: _____

- заместителя председателя комиссии: _____

- секретаря комиссии: _____

- членов комиссии: _____

в период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в части (указать нужное):

- 1) осуществления концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции, модернизации объекта концессионного соглашения;
- 2) использования (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;
- 3) поддержания концессионером объекта концессионного соглашения в исправном состоянии, проведения за счет концессионера текущего и капитального ремонтов, за _____ год.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

Требования концедента к концессионеру:

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии _____

подпись

расшифровка подписи

Секретарь комиссии _____

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии _____

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, согласен, копию акта со всеми приложениями получил:

Руководителя (представителя) концессионера _____

подпись расшифровка подписи

Начальник отдела строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи администрации
Славянского городского поселения
Славянского района



С.М. Игнатенко

